

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 10 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1069

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5342 (1)

Δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΚΑΛΟΓΕΡΑΔΕΣ – ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ, Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/81/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την 4292/25.11.1983 απόφασή μας (ΦΕΚ 815/30.12.1983 Τ.Δ.) σχετικά με τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση ΚΑΛΟΓΕΡΑΔΕΣ – ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 (97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 20/18/1982 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Ιούνιο 1982 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Εμμαν. Ι. Μαστοράκη – Πολιτικό Μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε τη 16.12. 1982 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λασιθίου, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στη θέση ΚΑΛΟΓΕΡΑΔΕΣ – ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 17 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Γ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Άρθρου 74 Π.Δ. 636/1977

Δια τον καθορισμό το πρώτο ή επαναχαθαρισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ – ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ προ ιδιοκτησίας Κων/-νου Καλιοντζή, Γεωργ. Ρηγάκη, Κων/νου Μαρινάκη, Μαρίας Πλακογιαννάκη, Κληρ. Μπρουσούλη κ.λ.π.

Ιεράπετρα, 20 Δεκεμβρίου 1982 οι υπογεγραμμένοι:

1) Εμμαν. Στρατάκης Οικον. Έφορος Ιεράπετρας, ως Πρόεδρος.

2) Νικόλαος Προκοπάκης Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Λασιθίου, ως μέλος.

3) Γεώργιος Φανουριάκης Λιμενάρχης Λ/Σ Ιεράπετρας, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθ. 15371/1979 Νομάρχου Λασιθίου (παραγρ. 1 άρθρ. 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα δια της εντολής του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου στην προαναφερομένη περιοχή την 15 Σεπτεμβρίου 1982.

Λαβόντες υπόψη:

1) Την από 6 Σεπτεμβρίου 1982 αίτηση του Κων/νου Καλιοντζή κ.λπ. δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην ανωτέρω περιοχή.

2) Το υπό του Εμμανουήλ Ι. Μαστοράκη συνταχθέν τον Ιούνιο 1982 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε μία πινακίδα, σε κλίμακα 1:500 ελεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Εμμανουήλ Π. Μαστοράκη μηχανικού την 16.12.1982 και θεωρηθέν από του ΔΤΥΝ Λασιθίου τη 16.12.1982 ως το άρθρο 20 του Ν. 719 ορίζει.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε ως και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4) Την από της επιτοπίου μετάβασης σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Κτίσματα δεν υπάρχουν. Η επιφάνεια είναι επίπεδος πεδινή εν μέρει και με μικρούς λόφους από χώμα ύψους 1 μέτρο έως 3 περίπου.

β) Διαβρώσεις υπάρχουν έργα δεν έχουν εκτελεσθεί.

γ) Ύφαλοι δεν υπάρχουν. Το μέσο βάθος της θαλάσσης κυμαίνεται από 1.200 – 2.000 μέτρα. Άνεμοι περιοδικοί βόρειοι μέσης

ισχύος τρεπόμενοι κατά τη χειμερινή περίοδο σε ισχυρούς Νοτιοανατολικούς. Ύψος κύματος 2–3 μέτρα.

5) Λοιπά στοιχεία τα οποία έλαβεν υπόψη η επιτροπή, ως παλαιά διαγράμματα, μαρτυρικές καταθέσεις, τίτλος ιδιοκτησίας, έγγραφα ΓΕΝ, προηγούμενοι καθορισμοί σε γειτονική περιοχή κ.λ.π. ως και τα εξ αυτών συμπεράσματα κατά την κρίση της Επιτροπής, αποφασίζουμε:

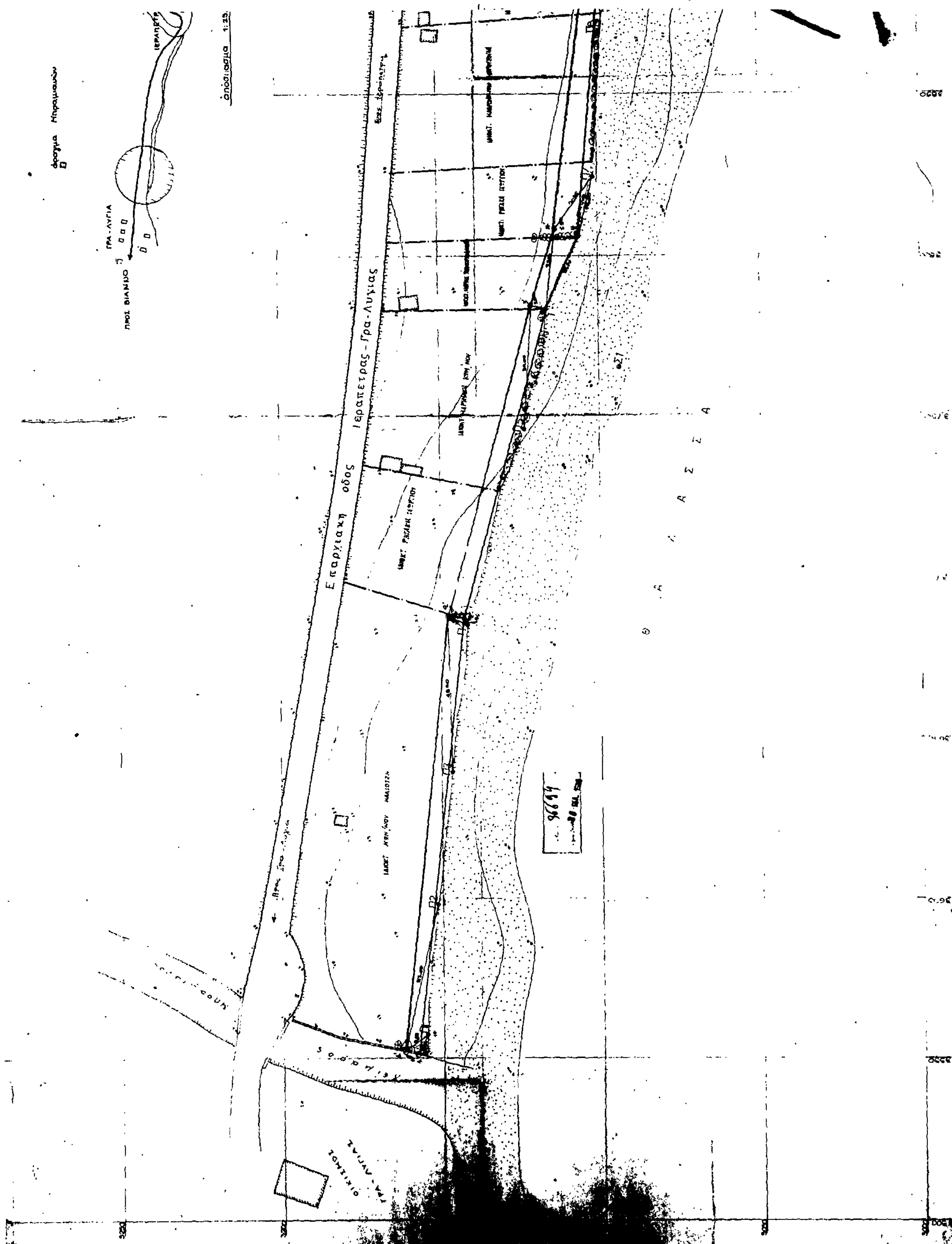
1) Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

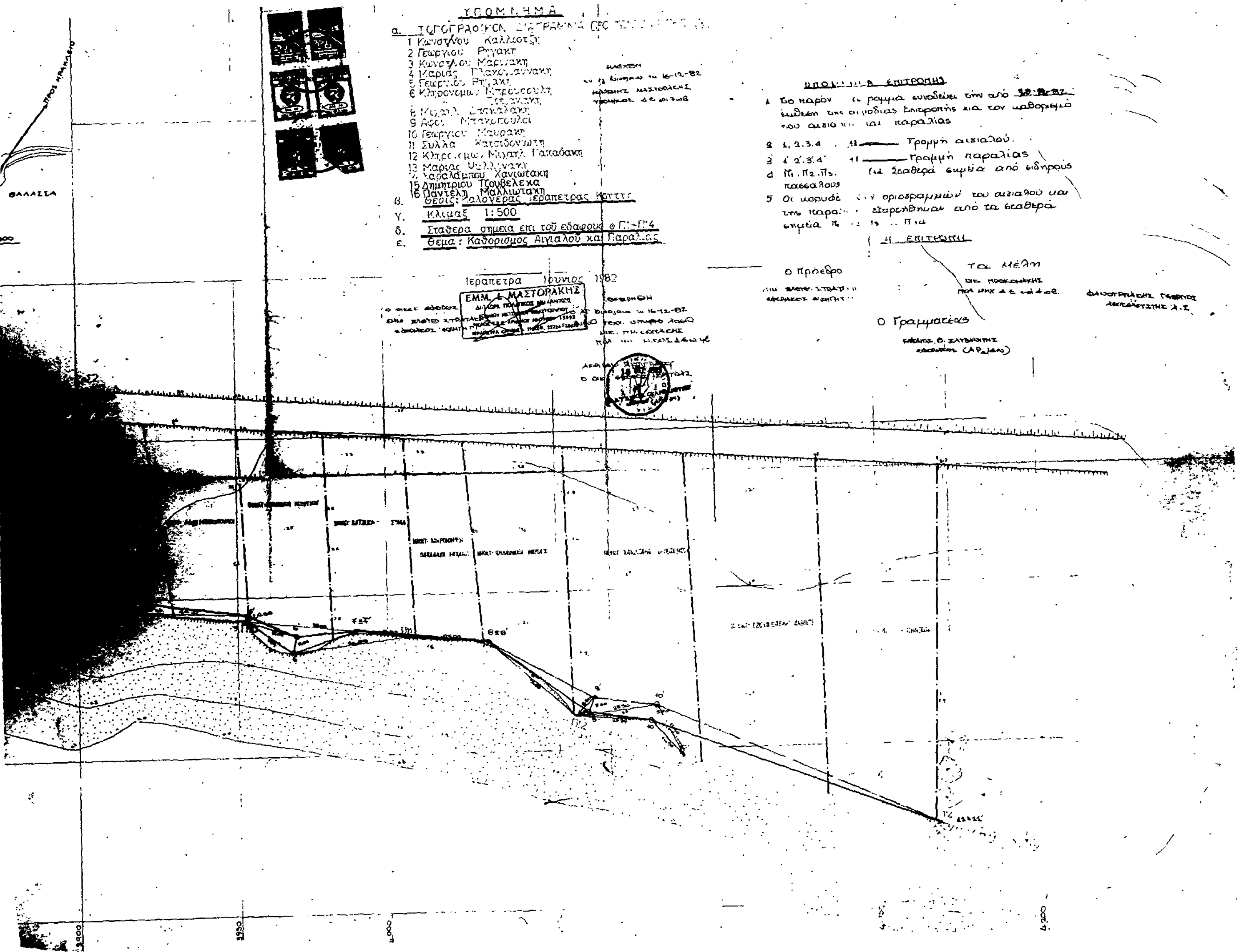
α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, 3, ... 11 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται δια σιδηρών πασσάλων.

β) Την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής 1', 2', ... 11' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται δια σταθερών σημείων (πασάλων).

2) Αποφαίνεται ότι δε διαπιστώθηκε παλιός αιγιαλός.

Ο Πρόεδρος
ΕΜΜΑΝ. ΣΤΡΑΤΑΚΗΣ
Τα μέλη
ΝΙΚΟΛ. ΠΡΟΚΟΠΑΚΗΣ, ΓΕΡΓ. ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ
Ο Γραμματέας
(υπογραφή)




ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1 Κωνσταντίνου Καλλιοτζή
2 Γεωργίου Ρηγάκη
3 Κωνσταντίνου Μαριάκη
5 Γεωργίου Ρηγάκη
8 Μιχαήλ
9 Αφοί
10 Γεωργίου Μαυράκη
11 Συλλα
12 Κληρονόμων Μιχαήλ Παπαδάκη
14 Χαραλάμπου Χανιωτάκη
15 Δημητρίου Τσουβελέκα
16 Παντελή Μαλλιωτάκη
β. Θέσις: Καλογέρας Ιεράπετρας Κρήτης
γ. Κλιμαξ 1:500
δ. Σταθερά σημεία επί του εδάφους Π1-Π4
ε. Θέμα: Καθορισμός Αιγιαλού και Παραλίας
Ιεράπετρα Ιούνιος 1982
ΕΜΜ. Ι. ΜΑΣΤΟΡΑΚΗΣ
1. Το παρόν σχέδιο συνοδεύει την από 1982 έκθεση της Επιτροπής για τον καθορισμό του αιγιαλού και παραλίας
2. 1, 2, 3, 4 Γραμμή αιγιαλού
3. 1', 2', 3', 4' Γραμμή παραλίας
4. Π1, Π2, Π3 τα σταθερά σημεία από σιδηρούς πασσάλους
Η Επιτροπή
Ο Πρόεδρος
Τα Μέλη
Ο Γραμματέας
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΠΡΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟ

Αριθ. 5341 (2)

Δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: ΤΡΟΥΛΙ ΝΕΑΣ ΜΥΡΤΟΥ – ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ, Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β της Ο. 208/81/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την 4377/25.11.83 απόφασή μας (ΦΕΚ 818/30.12.83 Τ.Δ') σχετικά με τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση Τρούλι Νέας Μύρτου – Ιεράπετρας, μπροστά από την ιδιοκτησία του Ελευθερίου Γρύλλου.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 (97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 17.12.1982 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Ιούλιο 1982 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Εμμαν. Γ. Γουναλάκη, Πολιτ. Μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 17.12.1982 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λασιθίου, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στη θέση Τρούλι Νέας Μύρτου Ιεράπετρας.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 17 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Γ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Άρθρου 74 Π.Δ. 636/1977.

Δια τον καθορισμό το πρώτο ή επαναχαθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση ΤΡΟΥΛΙ Νέας Μύρτου – ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ προ ιδιοκτησίας ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑ ΓΡΥΛΛΟΥ.

Ιεράπετρα, 17 Δεκεμβρίου 1982, οι υπογεγραμμένοι:

1) Εμμαν. Στρατάκης Οικ. Έφορος Ιεράπετρας, ως Πρόεδρος.

2) Νικόλαος Προκοπάκης Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Λασιθίου, ως μέλος.

3) Γεώργιος Φανουριάκης Λιμενάρχης Λ/Σ Ιεράπετρας, ως μέλος, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 και της υπ' αριθ. 15371/1979 Νομάρχου Λασιθίου (παραγρ. 1 άρθρο 63 του Π.Δ. 636/77) συγκληθείσα δια της υπ' αριθ. 4057/82 εντολής του Προέδρου αυτής μετέβημεν επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή τη 12 Νοεμβρίου 1982.

Λαβόντες υπόψη:

1) Την από 8 Οκτωβρίου 1982 αίτηση του ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΛΕΩΝΙΔΑ ΓΡΥΛΛΟΥ δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην ανωτέρω περιοχή.

2) Το υπό του Εμμαν. Γ. Γουναλάκη συνταχθέν τον Ιούλιο 1982 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε μία πινακίδα, σε κλίμακα: 1:500 ελεγμένο δια την ακρίβεια της αποτυπώσεως από τον ΕΜΜΑΝ. Π. ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ μηχανικού τη 17 Δεκεμβρίου 1982 και θεωρηθέν από του ΔΤΥΝ Λασιθίου 17.12.1982 ως το άρθρο 20 του Ν. 719 ορίζει.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως τροποποιήθηκε ως και την σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4) Την από της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Κτίσματα δεν υπάρχουν. Η επιφάνεια είναι επικλινής εν μέρει και κατά το πλείστον απόκρημνος, ύψος περίπου 1 – 5 μέτρα.

β) Διαβρώσεις υπάρχουν. Έργα δεν έχουν εκτελεσθεί ακόμη.

γ) Ύφαλοι δεν υπάρχουν. Το μέσο βάθος. Το μέσο βάθος της θάλλασας κυμαίνεται από 1.000 έως 3.000 μέτρα περίπου.

δ) Άνεμοι περιοδικοί βόρειοι μέσης ισχύος τρεπόμενοι κατά τη χειμερινή περίοδο σε ισχυρούς Νοτιοανατολικούς. Ύψος κύματος περίπου 1 – 5 μέτρα.

5) Λοιπά στοιχεία τα οποία έλαβεν υπ' όψη η επιτροπή, ως παλιά διαγράμματα, μαρτυρικαί καταθέσεις, τίτλος ιδιοκτησίας, έγγραφα ΓΕΝ, προηγούμενοι καθορισμοί σε γειτονική περιοχή κ.λ.π. ως και τα εξ αυτών συμπεράσματα κατά την χρίση της Επιτροπής, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1, 2, έως 14 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται δια σιδηρών πασσάλων από τσιμέντο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής 1', 2', – 14' της οποιάς οι κορυφές εξασφαλίζονται δια πασσάλων σιδηρών.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλιός αιγιαλός.

Ο Πρόεδρος

ΕΜΜΑΝ. ΣΤΡΑΤΑΚΗΣ

Τα μέλη

ΝΙΚΟΛ. ΠΡΟΚΟΠΑΚΗΣ, ΓΕΩΡΓ. ΦΑΝΟΥΡΙΑΚΗΣ

Ο Γραμματέας

(υπογραφή)

ΔΡΟΜΟΣ

ΔΡΟΜΟΣ 6.00μ

ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟ

Θ Α Λ Α

Τοπογραφικό

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ

Διάγραμμα

Ιδιοκτησία: ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΓΡΥΛΟΣ και ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΠΙΝΘΟΥΡΑΚΗΣ

Θέσις: ΝΕΟ ΤΡΟΥΛΙ

Χωρίον: ΜΥΡΤΟΣ

Επαρχία: ΙΕΡΑΠΕΤΡΑΣ

Νομός: ΛΑΣΙΘΙΟΥ

ΕΛΕΓΧΘΗ

Διά τόν καθορισμό ορίων ΑΙΓΙΑΛΟΥ και ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗ

κλίμαξ 1:500

Εργασία ύπαιθρου:

Σχεδίασις:

ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ

1982

ΚΟΛΠΟΣ ΜΕΡΑΜΠΕΛΟΥ

Μύρτος

Ιεράπετρα

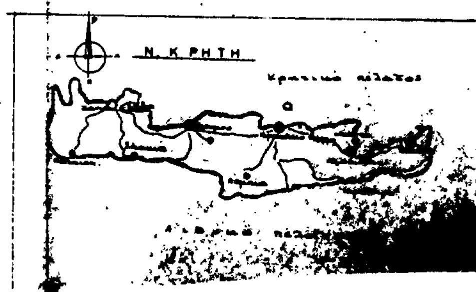
Θέσις αποτυπώσεως

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

ΛΙΒΥΚΟ ΠΕΛΑΓΟΣ

(ΛΙΒΥΚΟ ΠΕΛΑΓΟΣ)





ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ

Υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ...Ο.Α.

1)	[illegible] /2	=	366.50
2)	[illegible] /2	=	429.00
3)	[illegible] /2	=	160.00
4)	2300-([illegible])/2	=	2140.00
5)	[illegible]	=	2174.00
6)	[illegible]	=	592.50
7)	[illegible]	=	2245.00
8)-9)	[illegible]	=	5000.00
10)	[illegible]	=	1775.00
11)	300+4900x3000/2	=	1250.00
12)-14)	[illegible]	=	1500.00
15)	2300-[[illegible]]	=	1457.13
16)	[illegible]	=	88.12
17)	[illegible]	=	580.87
18)	[illegible]	=	1775.00
19)	2000 - ([illegible])	=	[illegible]
20)	[illegible]	=	2900.00
21)	[illegible]	=	[illegible]
22)	[illegible]	=	750.87
23)	[illegible]	=	1184.00
24)	[illegible]	=	378.00

Σύνολο 38.281,24 μ²

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 15091/749/86 (3)

Τροποποίηση υπ' αριθ. 9190/840/74 απόφασης αναγνώρισης οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Δ.Σ. Πουλή και Βασ. Δ. Πουλή εις Ανακάσα Αγίων Αναργύρων και εντός Ο.Τ.437.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 15.7.86 αίτηση του Μηλιωρίτσου Ευαγγ. και Πουλή Δημ. με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) Το υπ' αριθ. 3463/1972 συμβόλαιο Συμ/φου ΑΘΗΝΩΝ Παν. ΕΥΑΓΓ. Δρακοπούλου.

β) Το 12914/1977 συμβόλαιο Συμ/φου Ευσταθίου Αντ. Σταθάκη.

γ) Το από Ιουνίου 1986 σχεδιάγραμμα του Ευαγγ. Μηλιωρίτσα Τεχν. Πολ. Μηχανικού.

δ) Το από 1390/14.7.86 Πιστοποιητικό Υποθηκοφυλακείου Ν. Λιοσίων.

ε) Την υπ' αριθ. 9190/840/74 απόφαση Υ.Π.Δ.Δ.Α.

στ) Την υπ' αριθ. 193/80 πράξη τακτοποιήσεως προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας (αριθ. πρωτ. 42077/2804/79.

ζ) Την υπ' αριθ. 9804/820/81 Απόφαση Υ.Π.Δ.Δ.Α.

η) Την υπ' αριθ. 9293/458/86 Απόφαση Υ.Π.Δ.Δ.Α.

2. Το από 27.8.70 Δ/γμα ρυμοτομίας και όρων Δομήσεως της περιοχής καθώς και το από 25.9.70 Δ/γμα με το οποίο καθορίζονται τα κατά παρέκκλιση ελάχιστα όρια οικοπέδου αυτής.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2/1, 18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.».

4. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος περί εξαιρέσεων κ.λ.π. αρμοδιότητος του υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμό προς τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί ιδιωτικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» και το σε εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

5. Το υπ' αριθ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λ.π. των υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λ.π.».

6. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. πρωτευούσης και την υπ' αριθ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρεσιών Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων».

7. Την τ.π. αριθ. 13259/1565/8.8.84 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής Αναπλ. Νομάρχου ΔΔΑ «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Αναπλ. Νομάρχου – Προϊσταμένου Διαμ. Αττικής».

8. Την απόφαση 6160/78 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Αν. Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεχλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο του Δημητρίου Πουλή κείμενο στην περιοχή Ανάκασσα Αγ. Αναργύρων εντός του Ο.Τ. 437 του περικλειομένου υπό των οδών Ικαρίας – Κρήτης (Φαιστού) Καλύμνου – Μίνωος (Κύπρου) προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών, αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο το υπό στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) όπως τούτο απεικονίζεται στο από Ιούνιο 1986 τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχν. Πολ. Μηχανικού Ευαγγέλου Μηλιωρίτσα που υπεβλήθη με την αίτηση, το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής των Αγίων Αναργύρων οικοδομήσιμο και καθορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Σ.Δ. 1.60.

β) Κάλυψη 60%.

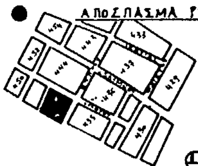
γ) Όροφοι δύο (2) σε πρόσοψη και ένας (1) σε εσοχή.

δ) Λοιπές διατάξεις κατά ΓΟΚ 1986.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 11 Σεπτεμβρίου 1986

Με εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια
Χ. ΚΑΚΟΥΔΑΚΗ



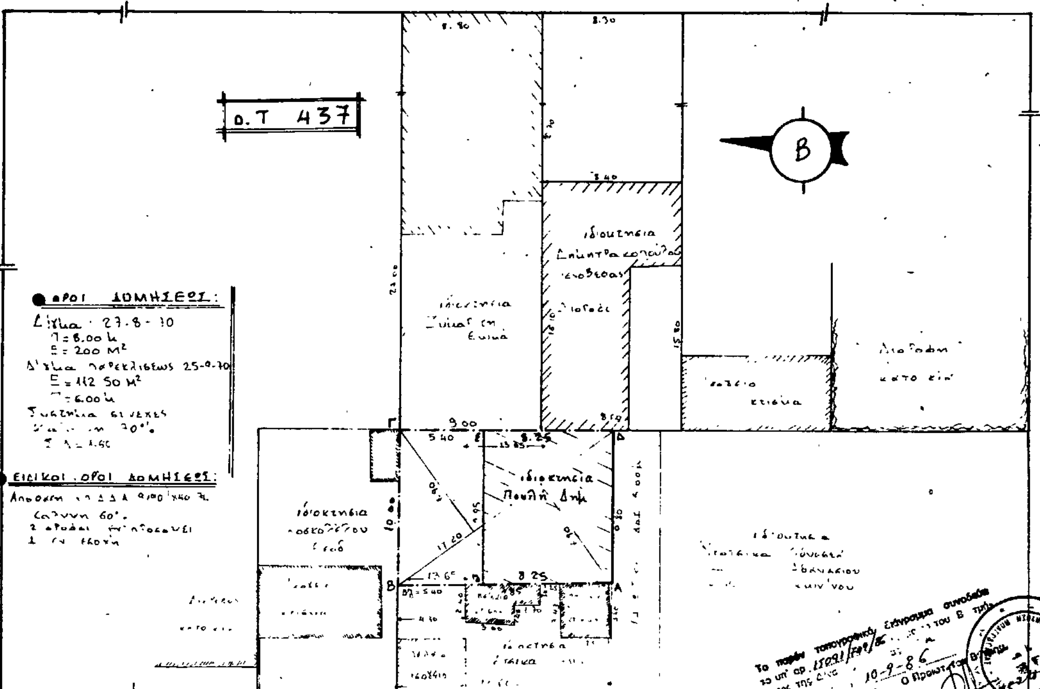
ΥΠΕΥΘΥΝΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ:

1. Τα όρια του οικοπέδου υποδείχτηκαν από τον ιδιοκτήτη
2. Από το οικόπεδο δεν διέρχεται ρέθμα ούτε γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
3. Κλίση οικοπέδου < 15%

ΑΘΗΝΑ 30-6-1986
-Ο-
Μηχανικός

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: 135,88 M²
2. Αριθμός Συμβολαίου 12914/14-3-77 Συμβολαιογράφος Αθηνών Ευστάθιος ΣΤΑΘΑΚΗΣ
3. Αριθμός ενεργείας οικοδομήσεως ... οικοπέδου 9190/840/74 Υ.Π.Δ.Δ.Α



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΥΛΗΣ
ΕΡΓΟ:	ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ Α' ΚΑΙ Β' ΟΡΟΦΟΥ
ΘΕΣΗ:	Ο.Τ 437 ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ-ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΣ: ΔΙΟΔΟΣ (ΣΟΦΟΚΛΕΟΥΣ) ΚΑΙ ΚΑΛΥΜΝΟΥ 10
Μελετητής:	Βαγγέλης Ν. Μηλιωρίτσας
Θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αριθμός σχεδίου: Α-1
Κλίμακα: 1:200	
Χρόνος μελέτης:	Ιούνιος 1986
Υπογραφή	Σφραγίδα

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΗΛΙΩΡΙΤΣΑΣ
ΤΕΧΝ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Α.Σ.Ε.Τ.Ε.Μ. ΣΕΛΕΤΕ
ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ 8 ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ
ΤΗΛ. 2610 462 — 2620.201

Κ.Α.Δ. 43757